



ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH / ARCHITECTURAL DESIGN COMPETITION
NOVÁ ŠKOLA CHÝNĚ / NEW SCHOOL CHÝNĚ

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

CCEA

Zaměřujeme se na současné město.

CCEA se podílí na definování středoevropské kultury.

[Centre for Central European Architecture]

Tel | Fax: 00420 222 222 521

email: info@ccea.cz

www: ccea.cz

OBEC CHÝNĚ

Hlavní 200

253 01 Hostivice

Tel: 311 670 595

Email: ou@chyne.cz

www: chyne.cz



ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH / ARCHITECTURAL DESIGN COMPETITION NOVÁ ŠKOLA CHÝNĚ / NEW SCHOOL CHÝNĚ

Obec Chýně vyhlašuje podle ustanovení § 103 a následujících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění **ARCHITEKTONICKOU SOUTĚŽ O NÁVRH - NOVÁ ŠKOLA CHÝNĚ** a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky.

V Praze 25. 2. 2015

The township of Chýně, in accordance with the stipulations of Article 103 and following of Act no. 137/2006 Coll., the Public Procurement Act as later amended (hereinafter the 'PPA'), in accordance with Act no. 360/1992 Coll., on the professional practice of authorised architects and the professional practice of authorised engineers and technicians active in construction, as later amended, and in accordance with the Competition Procedures of the Czech Chamber of Architects of 24th April 1993, as later amended, the present ARCHITECTURAL COMPETITION FOR THE DESIGN: "NEW SCHOOL CHÝNĚ" and for this end issues the following competition conditions.

In Prague 25. 2. 2015

CCEA

Zaměřujeme se na současné město.

CCEA se podílí na definování střeoevropské kultury.

[Centre for Central European Architecture]

Tel | Fax: 00420 222 222 521

email: info@ccea.cz

www: ccea.cz

OBEC CHÝNĚ

Hlavní 200

253 01 Hostovice

Tel: 311 670 595

Email: ou@chyne.cz

www: chyne.cz



OBSAH

0. Abstrakt soutěžních podmínek	4
1. Vyhlášovatel soutěže	5
2. Předmět, účel a poslání soutěže	5
3. Druh soutěže a způsob vyhlášení soutěže	5
4. Účastníci soutěže	6
5. Soutěžní podklady	6
6. Požadované závazné části soutěžního návrhu, jejich obsah, závazná grafická či jiná úprava	7
7. Podmínky a požadavky na označení návrhu	8
8. Způsob a podmínky odevzdání a doručení soutěžních návrhů	8
9. Kritéria hodnocení soutěžních návrhů	8
10. Soutěžní porota	9
11. Ceny a odměny soutěže o návrh	9
12. Veřejná zakázka navazující na soutěž o návrh	9
13. Termíny soutěže o návrh	9
14. Řešení rozporů	10
15. Klauzule o akceptování soutěžních podmínek	10
16. Klauzule o autorských právech a zveřejnění soutěžních návrhů	10
17. Ustanovení o právních předpisech soutěže a schválení soutěžních podmínek	11
18. Schválení soutěžních podmínek	11

PŘÍLOHY

- č.1 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- č.2 - Čestné prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- č.3 - Prohlášení o právním vztahu účastníka (PO) a autora - prohlášení o autorství



0. ABSTRAKT SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Předmětem soutěže je zhotovení návrhu nové základní školy pro rychle se rozrůstající obec Chýně (Středočeský kraj, okres Praha-Západ, k.ú. Chýně). Nová škola by měla fungovat i jako místní společenské, kulturní, vzdělávací a sportovní centrum. Důležitým aspektem jejího návrhu je také energetická a ekonomická náročnost provozu a komfort jejich budoucích uživatelů. Součástí předmětu soutěže je i návrh bazénu a doplňkových služeb - fáze 2.

DRUH SOUTĚŽE O NÁVRH

Otevřená, architektonická, veřejná anonymní, jednokolová, projektová soutěž

VYHLÁŠENÍ

na profilu zadavatele <http://chyne.profilzadavatele.cz/> na webových stránkách vyhláševoatele chyne.cz, dále na cka.cz. Podklady na novaskolachyne.cz,

TERMÍNY

Vyhlášení soutěže: **25. února 2015**

Podání dotazů do: **18. března 2015**

Povinná registrace účastníka soutěže do: **22. dubna 2015** emailem přes sekretáře soutěže e-mail: kovacevic@ccea.cz

Odevzdání soutěžních návrhů do: **29. dubna 2015 do 18:00** hodin do podatelny Obecního úřadu Chýně.

POROTA

Mgr. Anna Chvojková – starostka

Ing. Petra Vacková – místostarostka

Mag.Arch., M.Arch.II Gabu Heindl

Ing. arch. Martina Buřičová

Ing. arch. MgA. Pavel Nasadil

náhradníci:

Ing. arch. Ondřej Píhrt

Mgr. Ing. Petr Štěpánek

CENY A ODMĚNY

1. cena – **300.000 Kč**

2. cena – **150.000 Kč**

3. cena – **75.000 Kč**

odměny celkem – **75.000 Kč.**

ZÁVAZNÉ ČÁSTI ODEVZDÁNÍ

Grafická část:

základní **situace** včetně fáze 2 obsahující celkové řešené území v měřítku **1:500**

základní **situace** bez fáze 2 obsahující celkové řešené území v měřítku **1:1000**

půdorysy všech podlaží **1:250**, (půdorys vstupního podlaží včetně řešení parteru)

charakteristické **řezy** (min. 2) **1:250**

charakteristické **pohledy** (min. 2) **1:250**

2 povinné perspektivní zákresy (podklad č. 06)

nadhledová **axonometrie**

další výkresy či schémata dle uvážení

Grafická část bude odevzdána na plakátech formátu **3 x B1** (700 x 1000 mm) na výšku nalepených na panelech z lehkého materiálu. Rozvržení plakátů bude dle podkladu č. 05.

Textová část:

Anotace – popis idejí návrhu v rozsahu **max. 500 znaků** včetně mezer

Seznam všech částí soutěžního návrhu

Textová zpráva – zdůvodnění zvoleného komplexního urbanistického, architektonického a konstrukčního řešení stavby v rozsahu **max. 5000 znaků** včetně mezer

Energetický koncept budov – popis energetického a provozního konceptu budovy a jeho náročnosti v rozsahu max. 1800 znaků včetně mezer

Propočet investičních nákladů – vyplněný podklad č. 07

Zmenšené plakáty – výtisky všech **soutěžních plakátů**, každý zmenšený na formát A3, složený na A4

Textová část bude vyhotovena na formát A4, odevzdána **ve dvou vyhotoveních.**

Digitální část (obálka „CD“):

- grafická i textová část ve formátu *.pdf
- anotace, textová zpráva, energetická náročnost budov ve formátu *.doc/docx a propočet investičních nákladů ve formátu *.xls

Obálka „Autor“:

- informace o autorech, splnění kvalifikačních podmínek, čestná prohlášení, cenová nabídka projekčních prací (podklad č. 09).

Obálka „Autor“ bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná.



1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE O NÁVRH

1.1 Identifikační údaje vyhlášovatele

Vyhlašovatel: Obec Chýně
Sídlo: Obec Chýně, Hlavní 200, 253 01 Hostivice
Zástupce: Mgr. Anna Chvojková, starostka obce
Tel./fax: 311 670 595
IČO: 00241296

1.2 Organizátor soutěže a zpracovatel soutěžních podmínek

Centre for Central European Architecture
proškolený organizátor soutěže:
Ing. arch. Yvette Vašourková; autorizace 50/R
Sídlo: U Půjčovny 4, 110 00 Praha 1
Tel.: 222 222 521
E-mail: vasourkova@ccea.cz

1.3 Sekretář soutěže

Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.
Sídlo: U Půjčovny 4, 110 00 Praha 1
Tel.: 222 222 521, 603 810 083
E-mail: kovacevic@ccea.cz

1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Ing. arch. Karin Grohmannová
Tel.: 222 222 521
E-mail: urbanity@ccea.cz

2. PŘEDMĚT, ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE

2.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zhotovení architektonického návrhu nové základní školy pro Chýni, která bude umístěna v lokalitě u areálu Višňovka, k.ú. Chýně. Obec je připravena investovat 140 mil. Kč bez DPH na stavbu školy a to včetně zabudovaných částí interiéru, venkovního vybavení a terénních úprav. V této části nejsou zahrnuty přípojné komunikace ani budoucí možná fáze 2 - bazén a doplňkové služby školy.

Obec Chýně ležící v těsné blízkosti Prahy během posledních pěti let zažila nekolinásobný nárůst počtu obyvatel. V současné době jako jeden z nejpálčivějších problémů vnímá obec v čele se zastupitelstvem malou kapacitu školy, která zvyšujícímu se počtu obyvatel zdaleka neodpovídá. Nová škola by měla fungovat i jako místní společenské, kulturní, vzdělávací a sportovní centrum. Důležitým aspektem jejího návrhu je také energetická a ekonomická náročnost provozu a komfort jejich budoucích uživatelů, jimiž mohou být všechny skupiny obyvatelstva obce.

2.2 Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější a nejzajímavější řešení předmětu soutěže (tj. nejvhodnější soutěžní návrh), které splní požadavky vyhlášovatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách. Obec Chýně bude mezi oceněnými autory hledat partnera pro zhotovení projektové dokumentace nové školy a jejího okolí.

Autoři všech tří oceněných návrhů budou vyzváni vyhlášovatelem do jednacého řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 23 odst. 6 zákona č. 137/2006

Sb., o veřejných zakázkách. Bude s nimi jednáno v pořadí dle umístění.

Výsledkem jednacého řízení bez uveřejnění bude zadání zakázky na zpracování navazujících výkonných fází projektových prací (dopracování návrhu stavby, dokumentace pro územní řízení a pro stavební povolení, realizační dokumentaci, dokumentaci pro výběr zhotovitele a součinnost pro jeho výběru, návrh interiéru, autorský dozor).

3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

3.1 Druh soutěže o návrh

3.1.1 Podle zákona se soutěž vyhláší jako otevřená.

3.1.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako architektonická.

3.1.3 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako veřejná anonymní.

3.1.4 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhláší jako jednokolová.

3.1.5 Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako projektová.

3.1.6 V průběhu soutěže nesmí být žádné soutěžní návrhy zveřejněny.

3.1.7 Výsledkem soutěže bude výběr 3 oceněných návrhů a porotou zvoleného počtu návrhů odměněných.

3.2 Způsob vyhlášení soutěže

3.2.1 Soutěž o návrh je vyhlášena na profilu zadavatele <http://chyne.profilzadavatele.cz> a www.chyne.cz dále na cka.cz a vestnikverejnychzakazek.cz

3.2.2 Veškeré podklady výjma podkladu č. 03 jsou ke stažení na www.novaskolachyne.cz

3.3 Náležitosti oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a vyhlášení výsledků soutěže

Po skončení soutěže bude všem účastníkům rozeslán vyhlášovatelem protokol o průběhu soutěže do vlastních rukou. Výsledek soutěže o návrh zveřejní vyhlášovatel soutěže obdobným způsobem, jakým ji vyhlásil. Do tří měsíců po ukončení soutěže bude pro veřejnost uspořádána výstava všech došlých návrhů.

3.4 Jazyk soutěže o návrh a právní řád

Soutěž o návrh proběhne dvojjazyčně - v českém a anglickém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu musí být vyhotoveny buď v českém nebo anglickém jazyce. Soutěžní podmínky a všechny přílohy a podklady byly vyhotoveny v českém a anglickém jazyce, obě verze jsou platné. V případě sporu má z právního hlediska přednost interpretace českého textu. Soutěž o návrh bude probíhat v souladu s českým právním řádem.



4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Podmínky účasti v soutěži o návrh

Soutěže o návrh se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto podmínky:

- jsou občany České republiky nebo mají sídlo nebo místo podnikání v členském státě Evropské unie a ostatních státech, které mají s Českou republikou či Evropskou unií uzavřenou mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelů z těchto států k soutěži o návrh;
- bezprostředně se neúčastnily na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže
- nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
- nejsou v partnerském nebo příbuzenském vztahu, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými nebo spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů;
- splňují základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.
- jsou autorizovanými architekty pro obor architektura event. autorizovanými architekty s autorizací se všeobecnou působností nebo autorizovanými inženýry v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v aktuálním znění, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

4.2 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

4.2.1 Čestná prohlášení

Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 soutěžních podmínek čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“ (viz odstavec 6.1.4 soutěžních podmínek).

4.2.2 Soutěžní návrh více fyzických osob

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických osob ve sdružení, musí každý z účastníků sdružení splňovat podmínky uvedené v odstavci 4.1 písm. a) až e) soutěžních podmínek, a alespoň jeden z účastníků sdružení musí splňovat podmínku uvedenou v odstavci 4.1 písm. f).

4.2.3 Soutěžní návrh právnické osoby

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí splňovat podmínky uvedené v odstavci 4.1 písm. a) až e) soutěžních podmínek, a alespoň jeden člen statutárního orgánu, popřípadě odpovědný zástupce, podmínku uvedenou v odstavci 4.1 písm. f).

5. SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1 Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě

(texty ve formátu *.pdf, tabulky ve formátu *.xls, grafické podklady ve formátech *.dwg, *.jpg a *.pdf). Soutěžní podmínky a podklady nebudou vydávány v tištěné podobě.

5.2 Seznam poskytovaných podkladů:

- Zadání – Stavební program (pdf)
- Řešené území (pdf)
- Katastrální mapa (dwg) (po registraci)
- Územní plán (pdf)
- Rozvržení soutěžních plakátů (pdf)
- Fotografie (jpg/zip) – *pro povinné a volitelné zákresy*
- Propočet investičních nákladů (xls) – *k vyplnění; odevzdáno jako součást textové části*
- Výpočet ploch a prostorů (pdf) – *pomůcka pro propočet investičních nákladů*
- Cenová nabídka projekčních prací (xls) – *k vyplnění, odevzdáno v obálce "Autor"*
- Kontrolní seznam

5.3 Poskytování soutěžních podkladů

- 5.3.1 Počínaje dnem vyhlášení soutěže o návrh poskytne organizátor soutěže na webových stránkách novaskolachyne.cz zájemcům o účast v soutěži soutěžní podmínky a podklady k soutěži (kromě podkladu č. 03). Soutěžní podklady jsou poskytované soutěžícím bezplatně. Zájemce o účast v soutěži se převzetím podkladů zavazuje použít tyto pouze pro účely své účasti v soutěži, nevydávat je třetím osobám a řádně je zabezpečit proti zneužití třetí osobou. Na webu novaskolachyne.cz budou rovněž uveřejněny všechny dodatečné informace k soutěži a odpovědi na dotazy účastníků.

5.3.2 Registrace účastníků soutěže

Povinná registrace účastníka soutěže bude provedena e-mailem přes sekretáře soutěže:

Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.
e-mail: kovacevic@ccea.cz

Registrační e-mail bude obsahovat jméno a kontaktní údaje účastníka. Na základě registrace bude účastníkům soutěže do týdne zaslán podklad č. 03.

Povinná registrace účastníka soutěže do:

22. dubna 2015

5.4. Prohlídka řešené lokality

Nebude organizována společná prohlídka řešené lokality.



6. POŽADOVANÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA

6.1 Závazné podmínky pro odevzdání návrhu, jeho obsah a závazná grafická či jiná úprava

6.1.1 Grafická část

Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat:

- a) základní situaci včetně fáze 2 obsahující celkové řešené území v měřítku 1:500;
- b) základní situaci bez fáze 2 obsahující celkové řešené území v měřítku 1:1000;
- c) půdorysy všech podlaží 1:250 (půdorys vstupního podlaží včetně řešení parteru);
- d) charakteristické řezy (min.2) 1:250;
- e) charakteristické pohledy (min. 2) 1:250;
- f) 2 perspektivní zákresy do určených fotografií (podklad č. 06);
- g) nadhledová axonometrie ze severozápadu
- h) další výkresy či schémata dle uvážení.

Grafická část bude odevzdána na 3 plakátech formátu B1 (700 x 1000 mm) na výšku, nalepených na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely.

Grafické rozvržení plakátů bude provedeno dle podkladu č. 05.

Jako samostatná příloha budou přiloženy (pevně připojeny) k textové zprávě dva výtisky všech soutěžních plakátů, každý zmenšený na formát A3, složený na A4.

6.1.2 Textová část

Textová část bude obsahovat:

- anotaci;
- seznam všech částí odevzdaného návrhu;
- textovou zprávu;
- popis energetického konceptu budov;
- propočet investičních nákladů (podklad č. 07) za pomoci podkladu č. 08;
- soutěžní plakáty zmenšené na A3.

Všechny její součásti budou vytištěny nebo složeny na formát A4 a sešity dohromady. Odevzdána bude ve dvou vyhotoveních. Orientace formátu a vazba je volná.

Anotace

Anotace je popisem základní myšlenky návrhu. Anotace bude první stranou textové části, případně vložena hned za titulní stranu. Rozsah textu bude maximálně 500 znaků včetně mezer.

Textová zpráva

Textová zpráva bude obsahovat zejména:

- a) zdůvodnění zvoleného komplexního urbanisticko-architektonického řešení stavby
 - b) popis konstrukčního řešení s důrazem na řešení tepelně-izolačních vlastností budovy
- Rozsah textu bude maximálně 5000 znaků včetně mezer.

Energetický koncept budov

Popis energetického konceptu budov bude samostatnou kapitolou textové části, ve které soutěžící popíší svůj koncept jak z hlediska energetické náročnosti, tak i z hlediska pohodlí žáků, zaměstnanců a dalších uživatelů. Škola a ostatní

budovy mají být navrženy tak, aby optimalizovaly spotřebu energií a zajistily rozumné provozní náklady. Zároveň je nutné se rozumně pohybovat v rámci investičních nákladů. Soutěžící zde tedy mají i popsat, jak by vytvořili rovnováhu mezi investičními náklady a nízkou energetickou náročností a provozních nákladů domu. Rozsah textu bude maximálně 1800 znaků včetně mezer.

6.1.3 Digitální část

Soutěžící odevzdá 1 x CD/DVD obsahující:

- a) grafickou část - soutěžní plakáty ve formátu *.pdf (při kvalitě 300 dpi);
 - b) gextovou část včetně plakátů zmenšených na A3 ve formátu *.pdf (při kvalitě 300 dpi);
 - c) anotaci, textovou zprávu a energetický koncept budov ve formátu *.doc/docx;
 - d) propočet investičních nákladů ve formátu *.xls
- Nosič bude uložen v zalepené obálce s nadpisem "CD/DVD".

6.1.4 Obálka nadepsaná "Autor"

Obálka bude obsahovat dokumenty s následujícími údaji:

- a) účastník/účastníci soutěže: jméno, adresa, vzájemný dohodnutý procentuální podíl případné ceny, bankovní spojení, v případě obchodní firmy IČ;
- b) jméno kontaktní osoby, doručovací adresa a kontakt (e-mail, tel.) pro komunikaci se sekretářem soutěže;
- c) jména autorů soutěžního návrhu a spolupracujících osob, pokud nejsou uvedena mezi účastníky;
- d) doklady k prokázání splnění podmínek účasti v soutěži a kvalifikačních předpokladů dle odstavce 4.1 a 4.2 soutěžních podmínek (tj. čestné prohlášení dle přílohy č. 1 a č. 2 těchto soutěžních podmínek);
- e) čestné prohlášení (v případě, že je účastníkem právnická osoba nebo není účastník shodný s autorem) - dle přílohy č. 3 těchto soutěžních podmínek;
- f) cenovou nabídku projekčních prací ve všech stupních PD včetně inženýringu (podklad č. 09):
 - dopracování návrhu stavby,
 - dokumentaci pro územní řízení,
 - dokumentaci pro stavební povolení,
 - realizační dokumentaci,
 - dokumentaci pro výběr zhotovitele,
 - autorský dozor.

Tato cenová nabídka účastníka soutěže nebude porotou při hodnocení návrhů posuzována.

Obálka bude zalepena, neporušena a zcela neprůhledná.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OZNAČENÍ NÁVRHU

7.1 Závazné označení návrhu a jeho částí

- 7.1.1. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 soutěžních podmínek (grafická a textová část, obálky "CD/DVD" a „Autor“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 x 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.



7.1.2 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 soutěžních podmínek (grafická a textová část, obálky "CD/DVD" a „Autor“) budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 x 3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo dle svého seznamu příloh, který bude součástí odevzdané textové části.

7.1.3 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 soutěžních podmínek (grafická a textová část, obálky "CD/DVD" a „Autor“) budou v dolní části uprostřed označeny názvem soutěže tj. „Nová škola Chýně“ pro českou verzi a "New School Chýně" pro anglickou verzi.

7.2 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

7.2.1 Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkou výslovně uvedenou v soutěžních podmínkách - viz obálka „Autor“ dle čl. 6.1.4 soutěžních podmínek) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity. Bude-li při přezkoušení soutěžních návrhů nebo při hodnotícím zasedání poroty zjištěno porušení anonymity ze strany účastníka soutěže (např. tisk návrhu na hlavičkový papír apod.), tento návrh bude ze soutěže o návrh vyřazen a účastník soutěže vyloučen.

7.2.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou či jinou veřejnou přepravou zásilek zasílaných soutěžních návrhů uvedena jediná adresa odesílatele:
Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1

7.2.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

7.3 Obal soutěžního návrhu

Všechny části soutěžního návrhu (grafická část, textová část, obálky "CD/DVD" a „Autor“) budou vloženy do tuhých desek a zabaleny do neporušeného obalu s nápisem "Nová škola Chýně" nebo "New School Chýně".

8. ZPŮSOB A PODMÍNKY ODEVZDÁNÍ A DORUČENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1 Přípustné způsoby předání soutěžních návrhů

8.1.1 Soutěžní návrhy lze odevzdat osobně v podatelně Obecního úřadu Chýně (Hlavní 200, 253 01 Hostivice) vždy v:
po 8:00-12:00 / 13:00-18:00
út 7:00-11:30
st 8:00-12:00 / 13:00-18:00
pá 7:00-13:00
a v konečný den odevzdání do 18:00 hodin.

8.1.2 V případě odeslání návrhu poštou je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na adresu vyhlášovatele ve stanovené lhůtě.

8.1.3 Vyhlášovatel opatří doručené soutěžní návrhy potvrzením o datu a čase doručení, na požádání vystaví doručiteli písemné potvrzení o doručení.

9. KRITÉRIA HODNOCENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

9.1 Hodnocení formálních náležitostí soutěžních návrhů

Soutěžní návrhy budou posouzeny přezkušovatelem soutěžních návrhů z hlediska jejich formálního souladu se Soutěžním řádem ČKA a s ustanoveními těchto soutěžních podmínek. Přezkušovatel předá protokol z posouzení formálních náležitostí soutěžních návrhů porotě na jejím hodnotícím zasedání. Návrhy, které poruší anonymitu, budou z dalšího posuzování vyloučeny.

9.2 Kritéria hodnocení

9.2.1 Kritéria hodnocení návrhů v pořadí významnosti:
- urbanistická a architektonická kvalita návrhu;
- kvalita návaznosti řešeného území na své okolí;
- energetická náročnost a šetrnost provozu;
- výše investičních nákladů.

9.2.2 Hodnocení kritérií, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejich znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

9.3 Důvody vyřazení soutěžních návrhů ze soutěže

9.3.1 Soutěžní porota vyřadí z řádného posuzování ty soutěžní návrhy, které
a) nesplňují požadovanou náplň předmětu soutěže;
b) neodpovídají formálním požadavkům těchto soutěžních podmínek;
c) nebyly doručeny v požadovaném termínu;
d) vykazují porušení anonymity.

9.3.2 Účastník soutěže, jehož návrh byl na základě rozhodnutí poroty vyřazen ze soutěže o návrh, odešle vyhlášovatel "Oznámení o vyloučení".

10. SOUTĚŽNÍ POROTA

10.1 Řádní členové poroty závislí

Mgr. Anna Chvojková – starostka obce Chýně
Ing. Petra Vacková – místostarostka obce Chýně

10.2 Řádní členové poroty nezávislí

Ing. arch. MgA. Pavel Nasadil



Mag.Arch., M.Arch.II Gabu Heindl

Ing. arch. Martina Buřičová

10.3 Náhradníci poroty závislí

Mgr. Ing. Petr Štěpánek

10.4 Náhradníci poroty nezávislí

Ing. arch. Ondřej Píhrt

10.5 Pomocné orgány poroty

Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D. – sekretář soutěže

Ing. arch. Karin Grohmannová – přezkušovatel soutěžních návrhů

10.6 Přizvání odborní znalci

Ing. Jan Žemlička

Porota může v průběhu svého jednání přizvat odborné znalce, vždy se souhlasem vyhlášovatele.

11. CENY A ODMĚNY SOUTĚŽE O NÁVRH

11.1 Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 300.000 Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých);

2. cena se stanovuje ve výši 150.000 Kč (slovy: sto padesát tisíc korun českých);

3. cena se stanovuje ve výši 75.000 Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc korun českých).

11.2 Odměny

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje k možnému rozdělení celková částka na odměny ve výši 75.000 Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc korun českých).

11.3 Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži nebudou poskytovány.

11.4 Podmínky nevyplacení ceny v případě uzavření smlouvy na plnění předmětné zakázky

Ceny a odměny budou vyplaceny do 50 dní ode dne rozhodnutí poroty.

Soutěžními podmínkami je v souladu s § 12 odst. 3 Soutěžního řádu ČKA stanoveno, že cena nebude vyplacena v případě, pokud ve lhůtě pro její vyplacení bude uzavřena smlouva mezi vyhlášovatelem soutěže a autorem oceněného návrhu na vypracování projektové dokumentace k předmětné zakázce.

11.5 Podmínky jiného rozdělení částek na ceny

Ve zvláštním případě může porota rozhodnout o neudělení cen v plné výši (§ 10 odst. 8 Soutěžního řádu ČKA). Ve výjimečných případech porota rozdělí ceny jiným způsobem (§ 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA). Rozhodnutí o jiném rozdělení cen musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu.

11.6 Náležitosti zdanění cen ze soutěže o návrh

Ceny udělené v soutěži o návrh fyzickým osobám přesahující částku 10.000 Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlášovatelem dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

Ceny udělené v soutěži o návrh právnickým osobám budou dle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

12. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NAVAZUJÍCÍ NA SOUTĚŽ O NÁVRH

12.1 Navazující veřejná zakázka

Vyhlašovatel je povinen na základě výsledku soutěže o návrh zadat autorovi návrhu navazující komplexní projekční práce, zakázku, zahrnující:

- dopracování návrhu stavby,
- dokumentaci pro územní rozhodnutí,
- dokumentaci pro stavební povolení,
- realizační dokumentaci,
- dokumentaci pro výběr zhotovitele,
- autorský dozor.

Vyhlašovatel soutěže vyzve všechny tři oceněné autory do jednacího řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 23 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (kritéria výběru budou upřesněna ve výzvě k účasti). Bude s nimi jednat v pořadí dle umístění.

13. TERMÍNY SOUTĚŽE O NÁVRH

13.1 Ustavující schůze poroty

13. února 2015

13.2 Datum vyhlášení soutěže o návrh

25. února 2015

13.3 Zodpovězení dotazů soutěžících

Dotazy mohou být podány do 18. března 2015 na e-mailovou adresu sekretáře soutěže.

13.3.1 Dotazy k organizačním záležitostem soutěže, které zodpovídá vyhlášovatel nebo sekretář bez konzultace s porotou (termíny, formáty výkresů, měřítko, obaly apod.), budou zodpovězeny do 4 pracovních dnů od lhůty pro podání dotazů.

Dotazy k organizačním záležitostem soutěže, které zodpovídá vyhlášovatel nebo sekretář bez konzultace s porotou (termíny, formáty výkresů, měřítko, obaly apod.), budou zodpovězeny do 4 pracovních dnů od lhůty pro podání dotazů.

13.3.2 Dotazy k předmětu soutěže, které zodpovídá porota s vyhlášovatelem, budou zodpovězeny do 10 pracovních dnů od lhůty pro podání dotazů.

Dotazy k předmětu soutěže, které zodpovídá porota s vyhlášovatelem, budou zodpovězeny do 10 pracovních dnů od lhůty pro podání dotazů.

13.4 Odevzdání soutěžních návrhů

do 29. dubna 2015 do 18:00 hodin do podatelny OÚ Chýně (viz 8.1).

13.5 Hodnotící zasedání poroty

Hodnotící zasedání soutěžní poroty bude uskutečněno nejpozději do 10 dnů od odevzdání soutěžních návrhů. Výsledky budou vyhlášeny do



10 pracovních dnů po ukončení práce poroty.

13.6 Uvědomění účastníků o výsledku soutěže

Vyhlašovatel uvědomí všechny účastníky soutěže o rozhodnutí poroty rozesláním protokolu o průběhu soutěže. Datum uveřejnění výsledků hodnocení návrhů se předběžně stanovuje na 8. května 2015; přesné datum bude stanoveno v průběhu soutěže.

13.7 Vyplacení cen

Ceny budou vyhlašovatelem vyplaceny do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejhodnějšího návrhu.

14. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

14.1 Námitky

14.1.1 Každý účastník soutěže může ve lhůtě patnácti dnů ode dne doručení oznámení výsledků soutěže podat vyhlašovatelí soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

14.1.2 Námitky podává účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést kdo je podává, proti kterému postupu poroty či vyhlašovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

14.1.3 Vyhlašovatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv s uvedením důvodu. Vyhoví-li vyhlašovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud vyhlašovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu nebo návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlašovatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

14.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlašovatele

14.2.1 Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i vyhlašovatelí do 10 dnů od doručení rozhodnutí vyhlašovatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud vyhlašovatel o námitkách nerozhodl.

14.2.2 Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlašovatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 113 a násl. zákona č. 137/2006 Sb.

15. KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

15.1 Souhlas vyhlašovatele, sekretáře, přezkušovatele, porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhlašovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a

odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

16. KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

16.1 Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

16.2 Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlašovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlašovatelí souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

16.3 Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

16.4 Protokol o průběhu soutěže

16.4.1 Ze zasedání bude pořizovat sekretář soutěže, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol. Protokol o průběhu soutěže a jeho správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a osoba zapisující.

16.4.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhu ze soutěže o návrh, seznam všech soutěžních návrhů přijatých do soutěže o návrh, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

16.4.3 Do protokolu se zaznamenají odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

16.4.4 Kopii protokolu o průběhu soutěže opatří vyhlašovatel průvodním dopisem a zašle ji všem účastníkům soutěže (do vlastních rukou) a zároveň na vědomí České komory architektů.

17. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

17.1 Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v



souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů.

17.2 Odsouhlasení Soutěžních podmínek členy poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly Soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy poroty na její ustavující schůzi a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady jsou k nahlédnutí u sekretáře poroty.

18. SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto soutěžní podmínky byly projednány, upraveny a odsouhlaseny porotou na její ustavující schůzi konané 13. února 2015.

Tyto soutěžní podmínky byly schváleny v konečném znění vyhlášovatelem usnesením č. 41/2015 zastupitelstva obce Chýně ze zasedání zastupitelstva konaného dne 23. února 2015.

Tyto soutěžní podmínky byly shledány regulérními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 24. února 2015 pod číslem 262-2015/Tě/Ze



PŘÍLOHA Č. 1

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

O splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1) zákona č. 137/2006 Sb.

Já, níže podepsaný

účastník architektonické soutěže o návrh „Nová škola Chýně“

tímto čestně prohlašuji, že

- a) jsem občanem České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mám své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) jsem se nezúčastnil definování předmětu soutěže a jejího vypsání;
- c) nejsem řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
- d) nejsem v partnerském nebo příbuzenském vztahu, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či spolupracovníkem osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, kteří jsou uvedeni v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů;
- e) splňuji základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tj. jsem dodavatel,
 - a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat



jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující⁴¹⁾ nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místo podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona o veřejných zakázkách požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

V dne

.....
podpis



PŘÍLOHA Č. 2**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

O splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Já, níže podepsaný

účastník architektonické soutěže o návrh „Nová škola Chýně“

tímto čestně prohlašuji, že

jsem autorizovaným architektem v oboru architektura nebo autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovaným architektem podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož jsem občanem nebo v němž mám své sídlo.

V dne

.....
podpis

PŘÍLOHA Č. 3

PROHLÁŠENÍ O AUTORSTVÍ
O právním vztahu účastníka (právnícké osoby) a autora

Účastník prohlašuje, že autorem soutěžního návrhu ve smyslu §5 zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon) je

.....

Právní povaha vztahu mezi účastníkem a autorem je (prosím zaškrtněte):

- a) statutární orgán ve smyslu §85, §101, §133 a §191 zákona č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník)
- b) zaměstnanecký poměr ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- c) jiný smluvně založený vztah (prosím, specifikujte) :

.....

V dne

.....
podpis

